

Preisaushang

1 Krediterstbearbeitung

bei Erhebung einer Nichtabnahmeentschädigung: <ul style="list-style-type: none"> - Bearbeitungsentgelt aus nicht ausgezahltem Darlehensnennbetrag <ul style="list-style-type: none"> • je Darlehensvertrag maximal 	1,5 % 150,00 EUR
Öffentliche Darlehen im Hausbankenverfahren: <ul style="list-style-type: none"> - Verzicht vor erster Auszahlung (Erhebung bei Hausbank in Höhe des Verzichtsbeitrages) 	0,5 %
einmalige Verwaltungskosten oder Bearbeitungsentgelte	gemäß Programm
Bereitstellungsinsen (in der Regel 6 Wochen nach Darlehenszusage bzw. ab dem Termin der frühesten Auszahlung bei Darlehen per Termin (Forward) bis zur vollständigen Auszahlung)	2,0 % p.a.
Zahlungsbestätigung an Fertighausfirmen	200,00 EUR
Auszahlungsabwicklung nach dem Bauhandwerkersicherungsgesetz gemäß § 648a BGB	200,00 EUR

2 Kreditweiterbearbeitung

Aufteilung von Darlehen, Bürgschaften und Zuschüssen	300,00 EUR
Übertragung von Darlehen, Bürgschaften, Zuschüssen auf einen neuen Darlehensnehmer	bis 600,00 EUR
Entlassung aus Schuldhaftung / vorzeitige Entlassung eines Bürgen aus Bürgenhaftung	300,00 EUR
Übertragung Darlehen bei Objektwechsel (Betrachtung je Objekt)	bis 520,00 EUR unter Betrachtung Ziffer 5
Übertragung Durchleitekredite: <ul style="list-style-type: none"> - Hausbank- und Endkreditnehmerwechsel (Erhebung bei der Hausbank pro Kredit in Höhe der Restvaluta) <ul style="list-style-type: none"> • mindestens • maximal 	0,5 % 200,00 EUR 600,00 EUR
Übertragung öffentliches Darlehen im Hausbankenverfahren: <ul style="list-style-type: none"> - Hausbankenwechsel (Erhebung bei der Hausbank) - Endkreditnehmerwechsel (Erhebung bei der Hausbank in Höhe der Restvaluta) <ul style="list-style-type: none"> • mindestens • i.d.R. maximal 	200,00 EUR 0,5 % 200,00 EUR 600,00 EUR

Berechnung Vorfälligkeitsentschädigung	150,00 EUR bis 250,00 EUR bei nachweislich höherem Aufwand (über 60 Minuten)
--	---

3 Zahlungsverkehr

Rücklastschrift - fremde Kosten - eigenen Kosten	3,00 EUR 3,00 EUR
Aufstellung Darlehensverlauf (Soll- u. Habenbestände)	10,00 EUR
Kontoauszug, Erstellung einer Mehrfertigung per 01.01.JJ (Zeitraum ab 1999, pro Kunden-Nr./Jahr)	25,00 EUR
Leistungs-/Zinsbescheinigung von 1996 bis 1998 pro Konto	25,00 EUR
Bankbestätigungen für Unternehmen (zur Jahresabschlussprüfung)	40,00 EUR
Saldenbestätigung (unterjährige Erstellung) - an Firmenkunden, Bauträgergesellschaften, Genossenschaften • in der Regel • maximal - im privaten Wohnungsbau	50,00 EUR 100,00 EUR kostenfrei
Tilgungsplan pro Konto: - kommunale und genossenschaftliche Wohnungsbauunternehmen, privater Mietwohnungsbau und Gewerbetreibende - alle anderen Kunden	10,00 EUR kostenfrei

4 Sicherheiten

Urkundenerstellung: - Pfandfreigabe, Verzichtserklärung • allgemein • bei öffentlichem Interesse (z.B. Straßenbau) - Abtretungserklärung (Anspruch besteht nur auf Löschungsbewilligung) - Zweitfertigung einer Urkunde	150,00 EUR kostenfrei 200,00 EUR 150,00 EUR
Durchleitungskredite an die Hausbank (Veranlassung von Hausbank oder Endkreditnehmer/Erhebung bei der Hausbank): - Änderung oder Freigabe von Sicherheiten (Erhebung bei der Hausbank pro Kredit in Höhe der Restvaluta) • mindestens • maximal	0,5 % 200,00 EUR 600,00 EUR

Kredite im Direktgeschäft: - Sicherheitenänderung, Zustimmung zur Vorrang-ein-räumung bzw. zur Neuvalu-tierung vorrangiger Rechte	bis 600,00 EUR unter Betrach-tung Ziffer 5
---	---

5 sonstige Tätigkeiten

nach Aufwand, je angefangene Arbeitsstunde	50,00 EUR
--	-----------

Die Aufstellung der Entgelte ist nicht abschließend. Aus dem Darlehensvertrag bzw. Zuwendungsbescheid oder auf Grundlage gesetzlicher Vorschriften können sich weitere oder abweichende gebührenpflichtige Tatbestände ergeben; diese gehen den Bestimmungen in diesem Preisaushang vor. Von der SAB für den Kunden oder die Hausbank übernommene Kosten und Auslagen sind in der entstandenen Höhe zu erstatten.